



市街化調整区域とは

開発行為を原則として行わず、
都市施設の整備も原則として
行われない区域

市街化区域とは

すでに市街化を形成している区域
及び、おおむね十年以内に優先的、
計画的に市街化をはかるべき区域。

市街化調整区域と市街化区域の区別について、中谷議員が説明されています。市街化調整区域は開発行為を原則として行わず、都市施設の整備も原則として行われない区域です。市街化区域はすでに市街化を形成している区域及び、おおむね十年以内に優先的、計画的に市街化をはかるべき区域です。

中谷議員によると、市街化調整区域では、事業によっては農地が削減されることが最大の問題です。市街化区域では、事業によっては農地は九%（0・七ヘクタール）にまで削減されることがあります。

小路地区土地区画整理事業区域に変更しようとす
るものです。当該地域を、市街化調整区域から市街化区域に変更しようとするものです。

区画整理事業の施行区域は小路南町など十、七ヘクタール、うち七十五%の八ヘクタールが現在農地です。事業によっては農地は九%（0・七ヘクタール）にまで削減されることが最大の問題です。

都市計画審議会が十七日開かれ、委員として中谷議員が出席しました。今回の主要な議案は小路地区土地区画整理事業（総事業費三十一・八億円の予定）をすすめるため、当該地域を、市街化調整区域を市街化区域に変更しようとす

るものです。事業によっては農地は九%（0・七ヘクタール）にまで削減されることがあります。

市街化調整区域へ変更に反対するものです。事業によっては農地は九%（0・七ヘクタール）にまで削減されることがあります。

市街化調整区域へ変更に反対するものです。事業によっては農地は九%（0・七ヘクタール）にまで削減されることがあります。

小路地区土地区画整理事業

農地の大幅な削減

都市計画審議会が十七日開かれ、委員として中谷議員が出

席しました。今回の主要な議案は小路地区土地区画整理事業（総事業費三十一・八億円の予定）をすすめるため、当該地域を、市街化調整区域を市街化区域に変更しようとす

るものです。当該地域を、市街化調整区域から市街化区域に変更しようとす

るものです。当該地域を、市街化調整区域から市街化区域に変更しようとす

るものです。当該地域を、市街化調整区域から市街化区域に変更しようとす

行政が

農地守る施策を

今回の事業は第2京阪道路沿道で、行政が主導して市街化調整区域を市街化区域に変更しようとす

るものです。当該地域を、市街化調整区域から市街化区域に変更しようとす

るものです。当該地域を、市街化調整区域から市街化区域に変更しようとす

都計審で中谷議員が指摘

第2京阪沿道の緑守るべき

寝屋川民報
議会版

発行
日本共産党
寝屋川市会議員団
824-1181(内線2399)
FAX 824-7760
Email:jcpncc@cc-net.or.jp
NO. 2554

太田 とおる
高柳2-49-2
TEL 826-1664
田中 ひさ子
国松町10-36
TEL 823-1714
中林 かずえ
宝町4-33

TEL 839-2289
中谷 光夫
高宮2-19-5
TEL 823-5947
松尾 信次
下木田町12-6
TEL 821-7427



寝屋川市
は市職員
を対象に
人事評価
制度を実
施しています。理事、部
理級職員の場合、上司
による評価として能力、
意欲評価、成果評価な
どが実施されています
。管理職の場合、
人事評価の結果によっ
て、ボーナス支給額に
も大きな違いがあります。
それだけに市職員が以
前とくらべ幅を持つた
発言をしにくい状況が
広がっています。▼市職
員とりわけ管理職の職
員にとって、市の方針、
市長の方針が第一とさ
れます。同時に、一人
ひとりの職員が市の方
針やとりくみが妥当で
あるかどうか、自分の
頭で考える、この姿勢
がたいへん重要です。そ
のためにも、自由にも
自分が言える職場である
ことが大事です。▼人事
評価制度は公務員の仕
事を成績主義で評価し
ます。市職員の目標を
市民のほうでなく、上
司に向けさせる危険が
あるなど、市職員に分
断をもたらし、市職員
が協力して仕事を進め
ていくことに、逆行す
るものと言わねばなり
ません。



六月二八日に一般質問をおこないました。その前から、せきが出て調子が悪かったのですが、結局、急性肺炎のため、六月三〇日から七月九日まで入院しました。まだ六月議会の最中で、七月二日に建設水道常任委員会で質問の予定でしたが、

それも取り下げるかもしれませんでした。高熱、ひどいせき、ノドの痛み、頭痛などで苦しみましたが、入院治療のおかげで、体調は回復しました。家族や病院職員の方などに感謝です。暑い毎日が続きます。皆さんもご自愛下さい。



寝屋川市政について、ご意見ご要望をお寄せ下さい。

教育センターでの事業 いきいき文化センターで

六月議会一般質問で松尾議員は、「旧同和地区内の公共施設について」質問しました。同和対策事業によつて、旧同和地区では、市全体の面積の二・五%の地域に、教育センター、解放会館、老人センター、障害福祉センター、保育所三カ所計七つもの公共施設がつくれられました。

もともと、数多くの公共施設をつくったこと 자체が問題であり、その見直しが求められます。

同時に、日本共産党は、施設がつくれられ運営がはじまる中で、地区外住民にも広く利用できるようにすることを求めてきました。時間がかかりました

が、ようやく地区外住民の利用も可能となりました。今後の公共施設のあり方について、松尾議員は、(一)市立教育センターについて、立教化センター(旧解放

センター)に統合すること。いきいき文化センターの利用者が少ない中で、教育センタで実施している事業について、可能な限り、いきいき文化センターで実施す

ること。そのためには、ようやく地区外会館)に統合すること。いきいき文化センターの利用者が少ない中で、教育センタで実施している事業について、可能な限り、いきいき文化センターで実施すこと。そのためには、

(二)市立東高齢者福祉センターは廃止せず現在地で継続することを求めました。

利用者と十分協議を 六月議会 松尾議員が指摘

子ども、デイサービス 利用者の意見聞いて

教育委員会は「教育センターについては、いきいき文化センターへの事業集約を検討しています」と答弁しました。

松尾議員は土曜日に四回、いきいき文化センターでの学習会に参加した際、「利用団体が、終日で一団体しかない」という、自ら経験した利用実態を明らかにし、市民に有効に利用してもらうことの必要性を強調しました。

その上で、教育センターの事業で、子どもデイサービス事業のガリバーハウスや珠算、英会話、書道・楽しく体操など、利用者の意見をよく聞き、継続をするようもとめました。

も、利用者に十分な説明を行い、利用者の意見を反映すること。

と。